



**COMUNE DI POGGIO SANNITA**  
Provincia di Isernia

**COPIA**

Publicata all' Albo Pretorio  
Il 09-07-2020

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL  
07-07-2020**

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione Seduta Ordinaria  
n.6 del 07-07-2020

**Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) 2020**

L'anno **duemilaventi**, addì sette del mese di luglio alle ore 18:00, nella sala delle adunanze consiliari. Con l'osservanza delle norme prescritte dalla legge vigente e con appositi avvisi recapitati a domicilio, sono stati convocati in seduta i consiglieri comunali.

**Fatto l' appello risultano:**

<b>ORLANDO GIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>CAPPUSSI GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>AMICONE ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>RICCI GIOVANNA ANTONELLA</b>	<b>A</b>
<b>AMICONE LUCIETTA</b>	<b>P</b>	<b>CAPPUSSI ADELE</b>	<b>A</b>
<b>FAZIOLI ANNA MARIA</b>	<b>A</b>	<b>PAOLETTI IOLANDA ANNUNZIATA</b>	<b>A</b>
<b>DELLA ROCCA NICOLA</b>	<b>P</b>	<b>PANETTA MARIA DOMENICA</b>	<b>A</b>
<b>BATTISTA MAURO</b>	<b>P</b>		

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Marinaro Maria Giovanna, che provvede alla redazione del presente verbale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Sig. ORLANDO GIUSEPPE assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. dell'ordine del giorno.

**ACQUISITI i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D.lgvo n.267/2000.**

Parere di **REGOLARITA' TECNICA** art.49 D.Lgvo n.267/2000

Il Responsabile del servizio  
**F.to Petrarca Pamela**

Parere di **REGOLARITA' CONTABILE** art.49 D.Lgvo n.267/2000

Il Responsabile del servizio  
**F.to Petrarca Pamela**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di

un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
  - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
  - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: "*... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ...*", e dall'altro che: "*... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ...*".

Richiamato, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge.

Dato, inoltre, atto che,

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che "*... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ...*";
- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che "*... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.*» e precisa, all'art. 42, *Il comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...*;

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che "... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...*";
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che "... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...*";
- l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce, infine, che "... **Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020 ...**"; **(NB Trattasi di riferimento normativo, che ad oggi, trova applicazione solo per l'anno d'imposta 2020);**

#### VISTI:

- Il decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019 con il quale è stato differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31 marzo 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 295 del 17 dicembre 2019;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 28 febbraio 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 50 del 28/02/2020, con cui il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali è stato differito al 30/04/2020;
- il decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 convertito in legge 24/04/2020 n.27 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31 Luglio 2020 (art. 107, comma 2);

Visto il vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU (Regolamento IUC- Sezione IMU), approvato con Deliberazione C.C. n. 8 in data 17/04/2014, e successive modificazioni e integrazioni;

Ritenuto opportuno provvedere alla redazione di un nuovo testo regolamentare stesso in ragione del novellato quadro normativo e coordinare in un unico testo le modifiche al testo originario;

Visto l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dall'Ufficio Tributi del Comune di Poggio Sannita;

Ritenuto di provvedere in merito;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria del Responsabile del servizio Tributi e del Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b.7) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con voti favorevoli 6 (sei) su 6 (sei) consiglieri presenti e votanti, espressi ai sensi di legge;

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare il nuovo "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria*", adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 25 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;
- 3) di dare mandato al Servizio Tributi di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato "*Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria*" contestualmente alla pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;
- 4) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
- 5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante la pubblicazione nella sezione Tributi del sito web istituzionale del comune di Poggio Sannita e attraverso le ulteriori forme e mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

# Comune di POGGIO SANNITA

Provincia di Isernia

## ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

N. 6 Data 05/06/2020	Parere sulla proposta di regolamento per l'applicazione della nuova IMU .
-------------------------	---

Il sottoscritto dott. Giuseppe Luigi Lallopizzi, Revisore Unico del Comune di Poggio Sannita (IS)

- Visto l'art. 139 del TUEL, in base al quale il Revisore dei Conti esprime il proprio parere sull'approvazione dei regolamenti di applicazione dei tributi locali;
- Vista la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale unica (IMU) 2020"
- Esaminata la proposta di regolamento IMU;
- Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili dei servizi;

### ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione del regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) che entra in vigore il 01/01/2020.

**L'organo di revisione  
economico-finanziaria**  
(dott Lallopizzi Giuseppe Luigi)



Letto, confermato e sottoscritto e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
F.TO ORLANDO GIUSEPPE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Dott.ssa Marinaro Maria Giovanna

---

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio *on line*, nella sede Comunale, oggi e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 24-07-2020 (art. 32 comma 1°, della legge 18 giugno 2009).

Dalla Residenza Municipale, li 09-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Dott.ssa Marinaro Maria Giovanna

---

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla Residenza Municipale, li 09-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Dott.ssa Marinaro Maria Giovanna

---

**COPIA CONFORME** all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li 09.07.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Marinaro Maria Giovanna



*[Handwritten signature in blue ink]*