

# COMUNE DI POGGIO SANNITA

UFFICIO TRIBUTI

Data 25/05/2020

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2020 Scadenza versamento in acconto (16/06/2020)

Nuova IMU 2020 - Legge 27 dicembre 2019, n. 160 - LEGGE DI BILANCIO 2020

**Il Regolamento della nuova IMU e le aliquote per l'anno 2020 sono in corso di approvazione.**

Con la Legge di Bilancio 2020 dal 1° gennaio 2020 è stata abrogata la TASI ed è stata istituita la nuova IMU che accorpa in parte la precedente TASI semplificando la gestione dei tributi locali e definendo con più precisione dettagli legati al calcolo dell'imposta. Il comma 762 della Legge di bilancio 2020 **conferma le regole per il pagamento dell'imposta in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.**

In generale il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente, **in sede di prima applicazione dell'imposta**, la prima rata da corrispondere è **pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019;**

aliquota 10,10 per mille.

Valori venali Aree edificabili al mq

Zona A	€ 8,00
Zona B	€ 15,00
Zona C1	€ 19,00
Zona C2	€ 19,00
Zona C3	€ 19,00
Zona D	€ 5,00
Zona F1	€ 3,00
Zona F2	€ 5,00
Zona G	€ 6,00
Zona I	€ 3,00

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote pubblicato nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

**MODALITÀ DI VERSAMENTO** Con il modello F24 presso uffici postali, sportelli bancari, on-line (se si dispone del servizio di internet banking). Il Codice Ente del Comune di Poggio Sannita è B317.

**Codice tributo**

- 3912: Abitazione principale e assimilate (cat. Catastale A/1 - A/8 - A/9) e pertinenze;
- 3916: Aree fabbricabili
- 3918: Altri fabbricati (esclusi categoria D)
- 3930: (quota Comune) e 3925 (quota Stato)

Si ricorda che l'IMU è un tributo in **AUTOLIQUIDAZIONE** ovvero l'Ufficio Tributi non effettua conteggi, dovendo il contribuente provvedere autonomamente ad effettuare il calcolo ed il versamento avvalendosi di un professionista o di un C.A.F. o del calcolatore sotto riportato (CALCOLO IMU 2020).

Il Funzionario Responsabile IMU  
( Dott.ssa Pamela PETRARCA)